

# Dohoda o zrušení zmluvy o nájme bytu č. 354 - 2016/M

uzatvorenej v zmysle zákona § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka  
medzi týmito zmluvnými stranami

1. **MBB a.s.**  
ČSA 26  
974 01 Banská Bystrica  
zapísaná v odd. a.s., vo vložke pod č.601/S  
Okresným súdom, oddelením obchodného registra v Banskej Bystrici  
v zastúpení: Ing. Dušan Argaláš, predseda predstavenstva  
JUDr. Juraj Džmura, člen predstavenstva  
IČO: 36 039 225  
IČ DPH: SK2020093504

a

2. **Ludovít Gríger**  
nar. :  
bytom:

## I.

1. Prenajímateľ a nájomca podpísali dňa 01.06.2015 Zmluvu o nájme bytu č. 011/005/2011/MBB/M, číslo bytu na Medenej ulici č. v Banskej Bystrici. Zrušenie Zmluvy o nájme bytu je k 31.05.2016. Prenajímateľ formou tejto Dohody so zrušením Zmluvy o nájme dňom podpisu tejto dohody vyjadruje súhlas.
2. Nájomca je povinný dňom podpísania Dohody o zrušení nájmovej zmluvy odovzdať byt zmysle článku V. bod 10,11,12,13 Zmluvy o nájme bytu, ktorý bol predmetom nájmu.
3. Nájomca je povinný ku dňu zrušenia nájmovej zmluvy uhradiť príslušné nájomné a úhradu za plnenia spojené s užívaním bytu v zmysle článku IV, bod 1,2 a 3 Zmluvy o nájme.
4. Po odovzdaní bytu, ktorý je predmetom nájmu podľa Zmluvy č. 011/005/2011/MBB/M a súčasne po uhradení príslušnej finančnej sumy nájomného a úhrad za čas užívania bytu, v lehote do 5 dní prenajímateľ pristúpi k podpísaniu Dohody o zrušení Zmluvy o poskytnutí finančnej zábezpeky č. 355 - 2016/M .

## II.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v zmysle zákona číslo 546/2010 Z.z.
2. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca, a tri prenajímateľ.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a autentickosť dohody potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici, dňa : - 1. JÚN 2016

MBB a.s.  
ČSA 26  
Banská Bystrica

.....  
Ing. Dušan Argaláš  
predseda predstavenstva

.....  
nájomcovia

JUDR. Juraj Džmura  
člen predstavenstva

**MBB a.s.** -3-  
ČSA 26  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 36039225 (IČ DPH: SK2020093504)  
reg. Obch. o. 01/S